

南区磯部

新築分譲住宅

販売価格

4,580万円 <税込>



<販売現地>



<建物完成イメージバス>

三光ホームの建売
「ワクワクプロジェクト」は
全棟家具・雑貨・照明付き

この物件の **ココが魅力!!**

□ 東南角地につき **陽当り・開放感良好**

□ 駅徒歩 **17**分 □ カースペース **2**台可能

【新築分譲住宅物件概要】

■所在地／相模原市南区磯部331番10号 ■交通／JR相模線「下溝」駅徒歩17分 ■土地面積／110.82㎡(33.52坪) ■建物面積／97.70㎡(29.55坪) ■土地権利／所有権 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■接道状況／南側4.0M公道に約5.83M、東側8.9M道路に9.4M面す ■設備／公営水道・本下水・オール電化 ■入居年月／令和4年10月予定 ■引渡し／令和4年11月予定 ■建築確認番号／第KBI-SGM22-10-1612号 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



PLAN DATA

1F床面積 49.68㎡(15.02坪)
2F床面積 48.02㎡(14.52坪)

延床面積 97.70㎡(29.55坪)

図面内の家具・雑貨の配置はイメージです。実際の家具・雑貨は現況優先となります。

FACILITY SPECIFICATION

- ・自然素材(無垢フローリング) ・スキップフロア
- ・ガレージライクに使えるアウトドーストッカー ・セカンドリビングは居室に変更できるユーティリティ空間

SCHOOL DISTRICT

学区情報

- 相模原市立新磯小学校・・・約650M
- 相模原市立相陽中学校・・・約1,100M

LIFE INFORMATION

周辺環境

- 誠心相陽幼稚園・・・約950M
- 相模原市立新磯保育園・・・約650M
- セブンイレブン・・・約850M
- たからやフレサ磯部店・・・約800M
- 藤屋商店・・・約240M
- ツルハドラッグ磯部店・・・約800M
- 相模原磯部郵便局・・・約270M
- 下磯部中部こどもの広場・・・約10M
- 新磯まちづくりセンター・・・約750M

MAP INFORMATION

現地案内図

下記QRコードを読み取ると、Google Mapでご確認いただけます。



物件の詳細と現地MAPはWEBでご覧いただけます!

カーナビに入力する場合はコチラ!
相模原市南区磯部331-10