

南区新磯野

新築分譲住宅

販売価格

5,480 万円 <税込>



<販売現地>

三光ホームの建売
「ワクワクプロジェクト」は
全棟家具・雑貨・照明付き

この物件の **ココが魅力!!**

□敷地 36 坪で開放感あってゆったり

□駅徒歩 **20** 分 □カースペース **2** 台可能

【新築分譲住宅物件概要】

■所在地／相模原市南区新磯野 5 丁目 5 番 3 内 ■交通／小田急線「相武台前」駅徒歩 20 分 ■土地面積／120.14㎡ (36.34 坪) ■建物面積／94.52㎡ (28.59 坪) ■土地権利／所有権 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種中高層住居専用地域 ■建ぺ率／60% ■容積率／200% ■接道状況／北東側 4.6M 道路に 8.1M 面す ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■入居年月／令和 5 年 7 月予定 ■引渡し／令和 5 年 8 月予定 ■建築確認番号／第 KBI-YKH23-10-0145 号 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



<建物完成イメージバス>



PLAN DATA

1F 床面積 49.69㎡ (15.03 坪)
2F 床面積 44.83㎡ (13.56 坪)

延床面積 94.52㎡ (28.59 坪)

図面内の家具・雑貨の配置はイメージです。
実際の家具・雑貨は現況優先となります。

FACILITY SPECIFICATION

- ・自然素材(無垢フローリング) ・外壁 3 トーンカラー
- ・リビング 19.9 帖&勾配天井で広々としています
- ・家族みんなの靴が収納できるシューズインクローク

SCHOOL DISTRICT

学区情報

相模原市立もえぎ台小学校・・・約 400M
相模原市立相武台中学校・・・約 220M

LIFE INFORMATION

周辺環境

つくし野幼稚園・・・約 700M
相模原市立相武台保育園・・・約 650M
ファミリーマート・・・約 720M
たからやフレサ新磯野店・・・約 420M
クリエイト S.D. 新磯野店・・・約 950M
セイムス相模原新磯野店・・・約 760M
相模原新磯野郵便局・・・約 750M
新磯野南公園・・・約 80M
相模原市立相武台こどもセンター・・・約 400M

MAP INFORMATION

現地案内図

約 4.6M
道路

下記 QR コードを読み取ると、
Google Map でご確認いただけます。



物件の詳細と現地MAPは
WEB でご覧いただけます!

カーナビに入力する場合はコチラ!
相模原市南区新磯野 5-5-3