



ワクワクプロジェクト 座間相模が丘4丁目

小田急線
「小田急相模原」駅徒歩 **17** 分

座間市相模が丘4丁目 販売価格

新築分譲住宅

4,080万円 <税込>



<現地外観>



<現地LDK>

三光ホームの建売
「ワクワクプロジェクト」は
全棟家具・雑貨・照明付き

この物件の **ココが魅力!!**

□ 駅徒歩**17**分につき通勤・通学便利

□ イオンモールやドラッグストアが車で**3**分圏内

【新築分譲住宅物件概要】

■所在地/座間市相模が丘4丁目3番15号 ■交通/小田急線「小田急相模原」駅徒歩17分 ■土地面積/58.16㎡(17.59坪) ※位置指定道路持分15.12㎡別有 ■建物面積/103.91㎡(31.43坪) ※車庫部分12.83㎡含 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/準防火地域 ■接道状況/南東側4.0M位置指定道路に約7.9M面す ■設備/公営水道・本下水・オール電化 ■完成年月/令和4年11月完成済 ■引渡し/即可 ■建築確認番号/第KB1-YKH21-10-1062号
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



※図面内の家具・雑貨の配置はイメージです。実際の家具・雑貨は現況優先となります。

FACILITY SPECIFICATION

- ・自然素材(パイン無垢)の床
- ・キッチンにパントリー付
- ・キッチンに食洗器、浴室に乾燥暖房機が付いた充実設備

公園や幼稚園・保育園近く、子育て環境良

- にこにこ公園 徒歩2分
- ナーサリースクール 徒歩5分
- 相模が丘6-2子供広場 徒歩4分
- 陽の丘保育園 徒歩8分
- 相模が丘第三公園 徒歩7分
- 広野台保育園 徒歩10分

SCHOOL DISTRICT

学区情報

- 座間市立相模野小学校・・・約540M
- 座間市立相模中学校・・・約690M

LIFE INFORMATION

周辺環境

- 座間孝道幼稚園・・・約280M
- 座間市立相模が丘西保育園・・・約800M
- セブンイレブン座間市相模が丘南店・・・約700M
- スーパー三和相模が丘店・・・約600M
- イオンモール座間・・・約450M
- スギドラッグ相模が丘店・・・約490M
- にこにこ公園・・・約170M
- イオンモール座間内郵便局・・・約610M

MAP INFORMATION

現地案内図

下記QRコードを読み取ると、
Google Mapでご確認いただけます。



物件の詳細と現地MAPは
WEBでご覧いただけます!

カーナビに入力する場合はコチラ!
座間市相模が丘4-36-15

三光ホーム 株式会社 **0120-3535-20**
SANKO HOME Co.,Ltd TEL.042-766-3535 FAX.042-741-3535
MAIL.sanko@sanko-home.jp

■取引態様/売主 ■手数料/3% <税込>
〒252-0314 神奈川県相模原市南区南台6-15-15
神奈川県知事免許(6)第21480号 神奈川県知事許可(般-29)第72600号
(公社)首都圏不動産取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員