

新緑と、やわらかな陽射しが降り注ぐ
アスレチックライクなスキップフロアの家



家具照明付き
新築分譲住宅 販売価格 **4,680**万円＜税込＞

詳細はWEBで
チェック!!



- ◆南西・北西角地につき陽当たり・通風良好!
- ◆目の前公園につき開放感あり

1F床面積 51.34㎡(15.53坪)
2F床面積 52.99㎡(16.02坪)
PH床面積 3.13㎡(1.00坪)
延床面積 107.64㎡(32.55坪)



【アウトドアストッカー】※イメージ写真
ガレージライクに使えるアウトドアストッカーはバイクやサーフボードなどのメンテナンスや、アウトドアアイテムの収納にも大変便利☆秘密基地のような空間です。

【リビング吹き抜けのアスレチックネット】
※イメージ写真
吹き抜け部分を利用してアスレチックネットを張ったリビング。遊んだり、寝転んだり、おうちがミニアスレチックに大変身!



【スカイバルコニー】※イメージ写真
ランチタイムやホームパーティにピッタリなスカイバルコニー。リクライニングシートを置けば昼はポカポカとお昼寝時間を、夜はゆっくりプラネタリウムの時間を独り占め。



- ① 座間市立座間小学校..... 約1,200M
- ② 座間市立座間中学校..... 約700M
- ③ やなせ幼稚園..... 約1,420M
座間市立緑ヶ丘保育園..... 約470M
座間総合病院..... 約900M
- ④ ファミリーマート座間入谷西店... 約380M
- ⑤ ドラッグセイムス座間店..... 約1,550M
座間緑ヶ丘郵便局..... 約820M
- ⑥ 県立谷戸山公園..... 約500M
明王第2公園..... 目の前

【新築分譲住宅物件概要】

■所在地/座間市明王19番10 ■交通/小田急線「相武台前」駅徒歩15分・小田急線「座間」駅徒歩16分 ■土地面積/95.55㎡(28.9坪) ■建物面積/107.64㎡(32.56坪) ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/南西側4.5M公道に約8.2M、北西側5.1M公道に約6.5M面す ■設備/公営水道・本下水・オール電化 ■完成年月/令和5年10月予定 ■引渡し/建物完成後即可 ■建築確認番号/第KBI-SGM23-10-2556号 ※図面内の家具・雑貨等はイメージです。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

三光ホーム株式会社
SANKO HOME Co., Ltd

TEL.042-766-3535
FAX.042-741-3535 sanko@sanko-home.jp

■取引態様/売主 ■手数料/3%＜税込＞
〒252-0314 神奈川県相模原市南区南台6-15-15
神奈川県知事免許(6)第21480号 神奈川県知事許可(般-4)第72600号
(公社)首都圏不動産取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

<建物完成イメージ>