

泉区和泉中央北
新築分譲住宅

販売価格
5,680万円＜税込＞



三光ホームの建売
「ワクワクプロジェクト」は
全棟家具・雑貨・照明付き

□公園や小学校近く、子育て環境に良い立地

□ **2路線3**駅が徒歩圏が嬉しい

□カースペース並列**2**台可能

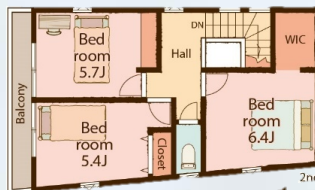
【新築分譲住宅物件概要】

■所在地／横浜市泉区和泉中央北1丁目37番15号内 ■交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩13分・相鉄いずみ野線「いずみ野」駅徒歩15分 ■土地面積／108.41㎡(32.79坪) ■建物面積／83.06㎡(25.12坪) ■土地権利／所有権 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■接道状況／南東側4.5M公道に約6.5M面す ■設備／公営水道・本下水・オール電化 ■完成年月／令和5年8月完成済 ■引渡し／即可 ■建築確認番号／第KB1-YKH22-11-2933号 ※販売図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



PLAN
DATA

1F床面積 41.41㎡(12.52坪)
1F床面積 41.65㎡(12.59坪)
延床面積 83.06㎡(25.12坪)



※図面内の家具・雑貨の配置はイメージです。
実際の家具・雑貨は現況優先となります。

FACILITY SPECIFICATION

- ・自然素材(無垢フローリング) ・トイレ2カ所
- ・おしゃれなストリップ階段 ・カウンターキッチン
- ・主寝室には収納豊富なウォークインクローゼット

通学通勤に便利な **2路線3** 駅利用可

- ・横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩13分
- ・相鉄いずみ野線「いずみ野」駅徒歩15分
- ・相鉄いずみ野線「弥生台」駅徒歩16分

SCHOOL DISTRICT

学区情報

横浜市立和泉小学校・・・約300M
横浜市立中和田中学校・・・約1,000M

LIFE INFORMATION

周辺環境

平和幼稚園・・・約850M
立場エンゼル保育園・・・約600M
ローソン・・・約240M
ヨークマート立場店・・・約900M
サンドラッグ立場店・・・約1,000M
イトーヨーカドー立場店・・・約1,100M
相鉄ライフいずみ野(ショッピングモール)・・・約400M
横浜泉郵便局・・・約400M
和泉町小谷山公園・・・約240M

MAP INFORMATION

現地案内図



物件の詳細と現地MAPは
WEBでご覧いただけます!

カーナビに入力する場合はコチラ!
横浜市泉区和泉中央北1-37-15