

相南3丁目B棟

家具付き
新築分譲住宅 販売価格 **4,880**万円＜税込＞

小田急線「小田急相模原」駅徒歩15分
「東林間」駅徒歩18分
「中央林間」駅徒歩19分



【新築分譲住宅物件概要】
 ■所在地 / 相模原市南区相南3丁目45番20号内 ■交通 / 小田急線「小田急相模原」駅徒歩15分・小田急江ノ島線「東林間」駅徒歩18分 ■土地面積 / 79.62㎡(24.08坪) ■建物面積 / 79.23㎡(23.96坪) ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■防火地域 / 準防火地域 ■接道状況 / 北東側5.52M公道に約13.0M面す ■設備 / 公営水道・本下水・都市ガス ■完成年月 / 令和5年12月完成済 ■引渡し / 即可 ■建築確認番号 / 第KBI-SGM23-10-4902号 ※図面内の家具・雑貨等はイメージです。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

こんな生活を実現!

空間に無駄のないスキップフロアで

楽しい毎日を!

無垢の香りと温もりを感じる日常を!

ミニデスク

リモートワークや

子供の宿題などちょっとした
デスクワークに便利!



家具・雑貨・照明付

室内の物はすべてセット!
専属コーディネーターの
こだわりをそのままで!

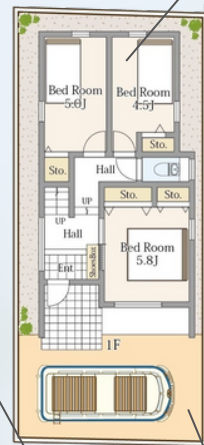
パイン材

本物の木の床は温もりがあり
木の心地よい香りの中で
ゆっくりできます



パントリー

物が多いキッチン周りの
片づけをスッキリ解決!
扉付きで目線も
気になりません!



約5.5M道路



勾配天井

天井高を上げることでより
開放的な空間を実現



スキップフロア

フロアとフロアの間中間層があり
開放的な空間が毎日をワクワクさせて
くれます!

駐車場

前面道路が約5.5mあり、
大きめの車の駐車も
ラクラク!



【Life information】

- ① 相模原市立東林小学校……約600M
相模原市立東林中学校……約1,200M
- ② 相模翠ヶ丘幼稚園……約850M
- ③ 相模原市立東林保育園……約640M
- ④ ローソンスリーエフ……約600M
- ⑤ スーパー三和相模が丘店……約650M
スギ薬局小田急相模原店……約1,100M
相模原相南郵便局……約240M
- ⑥ 翠ヶ丘公園……約500M
相模原市立東林公民館……約1,000M

ガルバリウム鋼板

スタイリッシュで長期耐久性が高く
デザインはもちろんのこと
熱反射率に優れ耐熱性が
高い!



←クリック
詳細はSNS & WEBで
チェック!!

三光ホーム株式会社
SANKO HOME.Co., Ltd

☎ **042-766-3535**
FAX.042-741-3535 sanko@sanko-home.jp

■取引態様 / 売主 ■手数料 / 3% ＜税込＞
 〒252-0314 神奈川県相模原市南区南台6-15-15
 神奈川知事免許(7)第21480号 神奈川知事許可(般-4)第72600号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員