WakuWaku PROJECT

大和上和田

ワクワクプロジェクト上和田

小田急江ノ島線
「桜ヶ丘」駅徒歩12分

ホビースペースのあるスキップフロアハウスで趣味を堪能するおしゃれな暮らし

家具照明付き
新築分譲住宅

販売価格 **4,580**<税込>万円

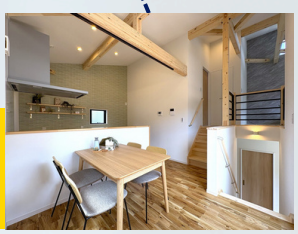
◆最寄りの公園が徒歩2分で親の目も届きやすい
◆徒歩10分圏内に商業施設や教育施設が多数
◆カースペース2台可(1台は軽)

1F床面積　41.28㎡(12.48坪)
2F床面積　39.63㎡(11.98坪)
延床面積　80.91㎡(27.66坪)

広告申込みは
下記QRから

【ストッカースペース】
ガレージライクに使えるストッ カースペースはバイクやサーフボードなどのメンテ ナンスや、アウトドアアイテムの収納にも大変便利☆秘密基地のような空間です。

【独立したリビング】
ダイニングキッチンから半階上がった所の独 立したリビング。家族同士ちょうどいい距離感で過ごす事ができます。



【スキップフロア】
フロアとフロアの間に中間層が存在し、半階ずつ階層を上ります。開放的な空間が毎日を楽しくワクワクさせてくれます。

【新築分譲住宅物件概要】
■所在地／大和市上和田1688番3号　■交通／小田急江ノ島線「桜ヶ丘」徒歩12分　■土地面積／91.46㎡(27.66坪)　■建物面積／80.91㎡(24.47坪)　※ストッカー部分12.83㎡含　■土地権利／所有権　■都市計画／市街化区域　■用途地域／第一種低層住居専用地域　■建ぺい率／50%　■容積率／80%　■接道状況／南東側4.0M公道に約8.03M面す　■防火地域／準防火地域　■設備／公営水道·本下水·オール電化　■入居年月／令和7年7月完成予定　■引渡し／建物完成後即可　■建築確認番号／第KBI-SGM25-10-0589号　※図面内の家具·雑貨等はイメージです。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

① 大和市立桜丘小学校·····約800M
大和市立上和田中学校·····約1,200M
② 桜ヶ丘幼稚園·····約700M
はひふへ保育園·····約750M
③ セブンイレブン大和上和田中央店··約650M
④ オーケー大和上和田店·····約1,100M
⑤ クリエイトS.D.大和上和田店·····約650M
島忠ホームズ大和店·····約1,000M
大和桜ヶ丘郵便局·····約800M
⑥ 緑の広場9号·····約160M

三光ホーム株式会社
SANKO HOME.Co., Ltd
Since1978
✆042-766-3535　FAX.042-741-3535
sanko@sanko-home.jp

広告·案内等のお申込みはこちらから

■取引態様／売主　■手数料／3％〈税込〉

〒252-0314　神奈川県相模原市南区南台6-15-15
神奈川知事免許(7)第21480号　神奈川県知事許可(般-4)第72600号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員